

Årsmöte – 3 juni kl. 18:00

Papper till föreningens årsmöte skickas ut i mitten av maj. Du behöver inte anmäla dig för att komma på mötet.

Det bjuds på smörgåstårta. Om du vill ha smörgåstårta måste du anmäla dig. En blankett för anmälan kommer senare.

Årsmötet är föreningens viktigaste möte. Där bestämmer vi om pengar, styrelse och framtiden.

Om du inte kan komma kan du ge fullmakt till en annan person.

Varje person kan ha högst en fullmakt. Fullmakten måste vara underskriven.



Förråd – viktigt

Flera av våra hyrförråd på norra gården används nu utan tillåtelse.

Personerna som använder dem hyr inte förråden. Kontrollera att du använder rätt förråd. Det kan hända att du har tagit fel förråd av misstag. Styrelsen har satt en lapp på de förråd som används utan tillåtelse. Kontrollera att det inte gäller det förråd du använder. Kontakta styrelsen direkt om sakerna är dina.

Förråden kommer att tömmas inom kort.

Ny soprumsansvarig sökes

Den som ansvarar för miljöbodarna flyttar i slutet av september. Därför söker vi en ny person som kan ta över. Du får ersättning för arbetet. Det finns en arbetsbeskrivning. Arbetet går främst ut på att regelbundet titta till miljöbodarna, plocka bort avfall som är fel sorterat och säga till styrelsen om något behöver åtgärdas.

Är du intresserad eller vill veta mer?

Kontakta styrelsen på: styrelsen@brflunden.net.

Krisberedskap

Vi har blivit inbjudna av grannföreningen Tåget att delta på en gratis föreläsning om Krisberedskap.

När: Den 26 maj kl 18.30

Vem föreläser: Göran Fogelström från civilförsvarsförbundet

Var: Dolomitvägen 60A i Brf Tågets samlingslokal. Ingen föranmälan krävs.

Container för grovsopor

Helgen 16–17 maj finns en container för grovsopor på parkeringen vid Ängen.



Tänk på:

Endast grovsopor

Farligt avfall får inte slängas i containern Farligt avfall (t.ex. färg, kemikalier, elektronik, batterier) lämnas på återvinningscentral. Närmaste finns i Mellringe.

Garage – brandsäkerhet

Du som har fått anmärkning efter brandtillsynen av garagen ska ha åtgärdat det nu.

Garaget får bara användas för fordon. Det är inte tillåtet att förvara möbler, leksaker eller brandfarliga saker i garaget.

En ny kontroll kommer att göras. Läs ordningsreglerna för mer information.

Om felet inte är åtgärdat vid nästa kontroll tas en avgift ut.

Kontakta förvaltaren om du har frågor.

Miljöbodar

Vi kommer att öppna upp väggen mellan kompostum och sortering för att förbättra framkomligheten.

Ljud & hänsyn

Ljuden hörs lätt mellan lägenheterna. Undvik höga ljud mellan klockan 22.00 och 07.00.

Visa hänsyn till dina grannar. Säg gärna till i förväg om du vet att du kan störa, till exempel vid renovering.

Samtidigt bor vi i hus med flera familjer. Därför måste man acceptera vissa vanliga vardagsljud.

Om du blir störd ska du först prata med din granne själv. Om det fortsätter kan du skriva ner vad som stör, samt datum och tid och lämna till styrelsen.

Ordningsregler

Föreningens ordningsreglerna gäller alla som bor här och deras gäster.

Reglerna är bindande och måste följas. Den som bryter mot reglerna flera gånger, trots tillsägelse, kan tvingas flytta.

Uppdaterade regler delas ut till alla under våren och sommaren.

Grillning

Kolgrill får inte användas nära husen, på balkong eller på loftgång.

Grillning på uteplats ska ske på avstånd från fasaden.

Gasol- och elgrill är tillåtna enligt regler. Visa hänsyn till grannar och brandrisk.



Parkering & innergårdar

Parkit kontrollerar våra parkeringar och innergårdar. Om någon parkerar fel får de böter.

Parkering är bara tillåten på markerade platser.

Fordon som är avställda, inte går att köra eller inte är besiktigade får inte stå på parkeringen.

Det är helt förbjudet att parkera på innergårdarna.

Innergårdarna får bara användas en kort stund för att lasta i eller ur.

Det är inte tillåtet att köra eller parkera på gräsmattor.

Alla regler finns på hemsidan.

**Våriga hälsningar,
önskar Styrelsen**