

Medlemsinformation

Maj 2024

Årsstämman

Den 28 maj, kl 19.00, äger årets stämma rum i Dolomitens föreningslokal enligt kallelsen som ni alla har fått i brevlådan. Vi bjuder på smörgåstårta. Anmäl dig om du vill äta smörgåstårta. Om du inte vill ha krävs ingen föranmälan. Om du inte kan komma på stämman kan du lämna fullmakt åt någon annan att rösta åt dig. Denna fullmakt finns på vår hemsida www.brflunden.nu samt på HSB.se.



Det kommer att finnas teckentolk på plats för dig som behöver det.

Kalla lägenheter

Vi är medvetna om att en del lägenheter på Södra gården har haft ett kallt inomhusklimat vissa dagar under den senaste månaden. Detta beror på att en cirkulationspump i undercentralen behöver bytas. Vi arbetar på att lösa problemet så snart som möjligt.

Ny vicevärd

Som vi tidigare berättat har vi haft en tillfällig vicevärd under en period. Vår nya, ordinarie vicevärd Simon Svedling kommer att börja arbeta på Torpets expedition nu i slutet av månaden. Expeditionen kommer att vara öppen som vanligt, onsdagar kl 17.00-19.00.

Semester

Sommaren närmare sig med stormsteg. Under sommaren kommer vår förvaltare Per-Gunnar Tolsheden vara ledig följande perioder 14-24 juni samt 8-28 juli. Under tiden han är frånvarande går det att kontakta HSBs övriga förvaltare på epost forvaltare07orebro@hsb.se eller via HSBs växel på nummer 010 3032700. Om du tänker ansöka om renovering eller byggnation behöver du lämna in denna snarast för att hinna få den godkänd innan sommaren.

Vår vicevärd Simon Svedling har semester 15 juli-11 augusti. Under denna period är expeditionen på Torpet stängd. Frågor hänvisas till förvaltare.

Styrelsen har också ledigt under sommaren. Samtliga frågor och ärenden du har under juli (utom anmälan av elavbrott) ska i första hand ställas till HSB via växelnumret ovan. Får du strömavbrott ska du dock fortfarande kontakta styrelsen på telefon 0700555604. Detta är inte en jourtelefon så det kan dröja innan du får svar. Skicka gärna ett sms så ringer vi upp dig när vi är tillgängliga.

Utomhusmålning

Krafft Måleri kommer under sommaren utföra ett flertal målningsarbeten utomhus i föreningen.

Käpphästtävling

Den 8 juni kommer en käpphästtävling äga rum på Ängen, precis som under flera år tidigare. Du är varmt välkommen att besöka Ängen och titta på tävlingen.



VÄND →

Låna redskap, verktyg och maskiner gratis

I hobbyrummet på Norra gården finns det sedan några månader tillbaka ett skåp med verktyg och maskiner som du kan låna under tiden du bokar hobbyrummet. Verktygen ska återlämnas i skåpet omedelbart innan din tid gått ut.

I mitten på varje lekplats finns det ett gult litet hus. I detta hus finns det skottkärra, trädgårdsredskap, grillgaller för grillarna på Ängen osv. Det är okej att låna redskap och utrustning i förråden, men glöm inte att lämna tillbaka dem efteråt. Meddela styrelsen om något gått sönder eller försvunnit.

Att göra i föreningen under våren och sommaren

Det finns mycket att göra i vår fina förening nu under våren och sommaren. Bland annat har vi tre korgar för frisbeegolf uppsatta på Ängen. Där finns också grillplatser och en välskött boulebana. Utöver det har såväl Ängen som resten av föreningen fina grönytor att umgås på. Grillgaller till grillplatserna finns i redskapsbodarna på lekplatserna. Meddela styrelsen om dessa saknas. Vi har också fint skötta lekplatser på varje gård. Längst gångvägen mellan södra och norra gården finns det en inhägnad och asfalterad basketplan med två korgar samt två innebandymål. I källaren finner du hobbyrum, relaxrum med bastu samt gym.

Häckar/buskar

Om du har buskar i anslutning till din bostadsrätt ansvarar du för att klippa dem. Om du har buskar på framsidan som du inte vill ha kvar kan du kontakta styrelsen så kan denna tas bort och ersättas av gräs utan kostnad. Fram till dess att buskarna avlägsnats har du själv ansvar för att sköta dem.

Ordningsreglerna

Våra ordningsregler har uppdaterats och den nya versionen, beslutad 240516, finns inom kort på vår hemsida www.brflunden.nu.

Vi ses på stämman!

***Varma hälsningar styrelsen
Brf Lunden i Örebro***

