

Medlemsinformation Augusti 2020

Vi i styrelsen har nyligen haft vårt första styrelsemöte efter den sommaren och är nu riktigt taggade för att ta tag i höstens styrelsearbete. Foldern med en snabbversion av våra ordningsreglerna är nu färdigtryckt och ni får alla ett exemplar i brevlådorna inom kort. Om några veckor kommer dessutom den nya lektrustningen till våra lekplatser och som vi skriver om nedan har vi snart våra nya brevlådor här. Vi hoppas ni alla mår bra i sensommarvärmen som slagit till med sådan kraft. Mer information följer nedan:

Nya brevlådor

Nästa vecka, med start måndagen 24 augusti, kommer HSB montera upp de nya fina brevlådorna som vi har beställt. Arbetet kommer dock ta tid och alla kan inte få sina brevlådor redan på måndag. Arbetet startar på Mandelstensvägen 3.

HSB sätter namn på lådorna enligt de bostadsrättsavtal som finns. Önskar ni av någon anledning ändra detta eller lägga till ytterligare en person som bor i bostaden kontakta annie@brflunden.net senast onsdagkväll, 26 september. Ej-reklamskyltar och dylikt får ni själva sätta på lådan. Har ni en avtagbar skylt på er brevlåda så får ni plocka bort den själv före HSB monterar ner den gamla brevlådan.



OBS VIKTIGT!!

Brevlådorna är låsbara och till varje brevlåda finns nycklar. Dessa kommer att lämnas inuti brevlådan vid uppmontering. Det är viktigt att ni tar vara på era nycklar så snart ni är hemma efter uppmontering. Du har själv ansvar för nycklarna till brevlådan, på samma sätt som ni alla ansvarar för era nycklar till ytterdörren. Styrelsen har alltså ingen extra nyckel förvarad åt er eller någon "huvudnyckel" till brevlådorna. Tappar ni bort en nyckel får ni själva kontakta låssmed för att ordna nytt lås till brevlådan. Saknas det nycklar när ni eventuellt säljer bostad gäller samma sak där.

Laddstolpar för elbilar/fordon

Styrelsen har uppmärksammat ett ökande intresse för tillgång till laddstolpar bland er boende i föreningen och kommer därför undersöka möjligheten att installera laddstolpar här. Inget beslut är taget på att göra detta men vi söker i dagsläget information och underlag för att diskutera vidare.



Valberedning saknas!

Som ni alla vet saknar föreningen i dagsläget en valberedning. Detta är inte bra! Under stämman 30 juni 2020 delegerades det till styrelsen att finna en ny valberedning. Vi gör därför en efterlysning här.

VÄND →

Känner du att du skulle vilja engagera dig i föreningen men inte riktigt vill ta steget ut och bli en styrelseledamot? Kanske kan uppdraget som ledamot i valberedningen passa dig?

Valberedningens arbete är inte lika omfattande som styrelsen men ack så viktigt! Det är ju via valberedningen som allt startar, det är valberedningen som tar fram lämpliga kandidater till styrelsen.



Som ledamot i valberedningen pratar du med styrelsen i god tid inför stämman för att få en uppfattning om hur styrelsearbetet har fungerat under året, om antalet ledamöter är passande och om det saknas någon kompetens. Valberedningen ska också ta reda på om styrelseledamöterna och revisorerna ställer upp för omval eller inte. Saknas det styrelsemedlemmar ska valberedningen ta fram förslag på lämpliga personer inför stämman. Förutom att lämna förslag på ledamöter till styrelsen och revisor ska valberedningen också lämna förslag på arvode och principer för andra ersättningar som kan bli aktuella för styrelseledamöter, förtroendevalda revisorer osv.

För arbetet som ledamot i valberedningen finns det riktlinjer, mallar, stöd och hjälp att få av HSB. Det krävs inga förkunskaper utan endast en vilja att vara med och stödja och påverka i vår fina förening! Du erbjuds dessutom att gå en kort utbildning via HSB. Om du är intresserad av att bli ledamot i valberedningen skicka ett mail till annie@brflunden.net eller ring 0730707960.

Comhem byter till digitala sändningar

Som många av er redan uppmärksammat kommer Comhem att byta sina tidigare analoga sändningar av TV till digital sändning. Detta innebär att de som har gamla TV-apparater måste byta ut dem mot nyare alternativt skaffa en digitalbox för att kunna fortsätta titta på TV. Detta är en process som Comhem arbetat med under många år och inte något som styrelsen har del i. Dock påverkar det många av er. Har ni frågor om detta är det i första hand Comhem ni ska kontakta. Ni kan också besöka deras hemsida comhem.se/digitalisering.

Hur vet jag om jag tittar på TV analogt eller digitalt?

Alla som tittar på TV analogt har nu under augusti fått fram en rullande text i TV-rutan där det står att den analoga sändningen upphör. Har du inte fått någon sådan text i TV-rutan så tittar du med största sannolikhet på TV digitalt redan och påverkas därmed inte av den här förändringen.

Reservdelar att köpa på Torpet

På Torpet finns det trumsatser för köksfläktarna att köpa för en billig peng för er som behöver byta ut den ni har i ert kök. Det finns också dammtätlistor att få gratis om listerna i era fönster börjat ramla samman.

Datum för kommande styrelsemöten

Kommande styrelsemöten äger rum 10 september, 8 oktober och 12 november.

Vi önskar dig en härlig sensommar
hälsningar styrelsen brf Lunden i Örebro

